

2015年10月9日

## 成都远洋太古里荣获美国城市土地学会“2015全球卓越奖”

由太古地产与远洋地产携手发展的大型综合零售项目成都远洋太古里，荣获美国城市土地学会（简称「ULI」）颁发的“2015全球卓越奖”。颁奖礼于2015年10月7日在美国旧金山举办的城市土地学会秋季会议上举行，成都远洋太古里董事、总经理韩置出席会议并领奖。

美国“城市土地学会全球卓越奖”自1979年起创办，被公认为地产发展行业享负盛名的大奖之一，旨在表扬及推广在业务实践范畴上表现优秀的各类地产发展项目。该奖项表彰杰出的发展成果，不仅是优良的设计，亦评估其领导角色、对小区的贡献、创新性、公私营合作、环境保护、对社会需求的响应及财务运营能力等领域的综合表现。

该奖项的评审团由来自全球各地的ULI会员组成，他们皆为广受认同的业内领袖。今年，评审团从众多来自世界各地的原创项目中，选出22个最终入围项目，成都远洋太古里则是10个获奖项目之一。

成都远洋太古里座落于成都市繁华的锦江商业区中心地带，是一个总楼面面积约10万平方米的低密度、开放式街区购物中心，毗邻千年古刹大慈寺。成都远洋太古里于今年四月正式开幕，为大慈寺综合发展项目的核心部分，项目还包括由太古酒店管理、拥有100间客房及42间服务式公寓的精品酒店博舍。

成都远洋太古里以创新现代的手法将川式建筑风格与新颖的零售规划自然融合，构思出充满现代气息的建筑设计，同时充分尊重大慈寺片区的历史意义。项目亦特别引入“快里”、“慢里”的概念，使大慈寺宁谧舒泰的氛围与里巷交错的购物街区所绽放的时尚气息融为一体，完美展现其独特魅力。

为让环保理念贯彻整个项目，成都远洋太古里融入多项可持续发展设计特色，包括在建筑物外墙和屋檐装设遮光板和雨水收集系统，及采用电脑模拟技术进行流体力学分析以改善周围的微气候。项目亦取得领先能源与环境设计社区发展（LEED Neighbourhood Development）金级认证，及中国绿色建筑二星级别认证。

有关“2015城市土地学会全球卓越奖”详情，请浏览网站：<http://fall.uli.org/>。

—完—

### 关于太古地产

太古地产致力于发展及管理商业、零售、酒店及住宅物业，发展策略集中在主要运输交汇点的优越地段发展综合物业项目。太古地产在香港联合交易所主板上市，在香港的投资物业组合以太古坊、太古城中心及太古广场为核心物业。太古地产在中国内地共有五个大型综合发展项目，分别是北京的三里屯太古里和颐堤港、广州的太古汇、成都远洋太古里和仍在发展中的上海大中里项目。公司在美国、新加坡及英国亦有投资。

太古地产网址：[www.swireproperties.com/sc](http://www.swireproperties.com/sc)

### 关于远洋地产

远洋地产创立于1993年，并于2007年9月28日在香港联合交易所主板上市（股票代码：03377），为内地在港上市房地产公司十强之一。迄今为止，本集团被恒生指数有限公司推选为一系列指数的成份股，在2014年更被推选为恒生高股息率指数。远洋地产于中国主要经济地区作为领先的房地产开发商之一，积极实践“沿海、沿江”的全国性战略布局。本集团主要业务范围为中、高端住宅项目的开发与建设、高端写字楼、商业物业的开发与持有经营。在不动产开发与投资领域代表性物业包括：北京远洋大厦、北京远洋光华国际、北京远洋国际中心、北京CBD Z6项目等地标级写字楼；北京颐堤港、成都远洋太古里、北京通州商务区、杭州大运河商务区等综合体项目，以及北京远洋未来广场、天津远洋未来广场、北京远洋未来汇等自主品牌零售物业。

远洋地产网址：[www.sinooceanland.com](http://www.sinooceanland.com)